

Opis przedmiotu zamówienia

PKOB 1263 - budynki szkół

Przedmiotem zamówienia jest:

Wymiana stolarki okiennej i wrót w budynku szkoleniowo-warsztatowym

Obiekt: Budynek warsztatów szkoleniowo-warsztatowy

Adres: 19-500 Gołdap ul. Boczna 5.

Zarządca obiektu: Ochotnicze Hufce Pracy Centrum Kształcenia i Wychowania w Gołdapi
ul. Boczna 5.

Charakterystyka budynku:

Budynek parterowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, ściany murowane, dach o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą trapezową. W budynku występuje instalacja: c.o., hydrantowa, elektryczna, odgromowa. Teren wokół budynku posiada zieleń niską (trawa), wysoką (drzewa) i utwardzone dojście oraz podjazd do budynku.

Dane techniczne;

Kubatura: 10021,12 m³

Powierzchnia użytkowa: 1380,68 m²

Powierzchnia zabudowy: 1 509,21 m²

Ogólny zakres robót do wykonania:

Wymiana stolarki okiennej i wrót w budynku szkoleniowo-warsztatowym

I. Roboty rozbiórkowe

1. Rozbiórka podokienników z płytek
2. Nacięcie podłoża betonowego przecinakiem przy drzwiach
3. Zerwanie posadzki cementowej przy drzwiach
4. Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapiennych, szerokości do 20·cm drzwi
5. Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapiennych, szerokości do 20·cm okna
6. Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2·m2

II. Wymiana drzwi i okien

1. Drzwi aluminiowe pełne ponad 2·m2. Drzwi ocieplane. Drzwi dwuskrzydłowe kompletne z ościeżnicą + klamka +2 zamki patentowe + blokada skrzydła + stopki garażowe .Kolor brąz
2. Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna z PCV. Okna wielodzielne, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach . Okna wraz z ościeżnicami powinny spełniać następujące warunki: Współczynnik nie większy niż 1,1 W/(m2·K) Kształt okna jak istniejące. Profile minimum z 3 szybami. Podział pojedynczego okna:3x skrzydła stałe, 1 skrzydło dzielone na stałe i dołem rozwierno - uchylne. Uszczelki wysokiej jakości. Kolor okien biały.
3. Osadzenie elementów w murze z cegły, podokienniki z konglomeratu gr 3 cm . 0,25
4. Wymiana stolarki drewnianej na okna, aluminiowe. aluminiowe o powierzchni ponad 3,0·m2, osadzanie na kotwach, Okno wraz z ościeżnicą powinno spełniać następujące warunki: Współczynnik nie większy niż 1,1 W/(m2·K) Kształt okna jak istniejące. Profile

minimum z 3 szybami. Podział pojedynczego okna: 3x skrzydła stałe, 1 skrzydło dzielone na stałe i dołem rozwierno- uchylne. Uszczelki wysokiej jakości. Kolor okien biały.

5. Wymiana okien zespolonych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5·m², osadzanie na kotwach

6. Wymiana okien zespolonych na okna z PCV, Współczynnik nie większy niż 1,1 W/(m²*K) Kształt okna jak istniejące. Profile minimum z 3 szybami. Podział pojedynczego okna: 2x skrzydła stałe, 1 skrzydło dzielone na stałe i dołem - uchylne. Podział pojedynczego okna: 1x skrzydła stałe, 1 skrzydło dzielone na stałe i dołem - uchylne. Uszczelki wysokiej jakości. Kolor okien biały.

7. Osadzenie elementów w murze z cegły, podokienniki z konglomeratu gr 3 cm szer 0,20

8. Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25·cm

9. Malowanie farbami olejnymi pasów ościeży 2-krotne, farba ftalowa

III. Wymiana drzwi zewnętrznych do magazynu stolarni

1. Przecięcie warstwy ocieplającej. Roboty naprawcze zewnętrzne i wewnętrzne po powiększeniu otworu dla drzwi zewnętrznych. Uzupełnienie ocieplenia nadproża z wyprawą strukturalną. Malowanie farba elewacyjna pasów wokół otworu.

2. Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla nadproży, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły

3. Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej

4. Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych

5. Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciężniona; ściany, filary, pilastry

6. Powleknięcie siatki cięto-ciężnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym

7. Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciężnionej

8. Wykucie z muru, ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2·m²

9. Wykucie z muru, belek stalowych

10. Drzwi aluminiowe pełne ponad 2·m². Drzwi ocieplane. Drzwi dwuskrzydłowe kompletne z ościeżnicą + klamka +2 zamki patentowe + blokada skrzydła + stopki garażowe. Kolor brąz. (Magazyn Stolarni. Ma być 1,70m x 2,70m wymiar docelowy)

11. Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach na podłożu z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów, tynk cementowy, szerokość ościeży do 40·cm

12. Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na powierzchniach 0,26·m² - 0,5·m², nowe tynki cementowo-wapienne, ściany

IV. Bramy warsztatowe segmentowe

1. Przygotowanie sufitu podwieszanego do mocowania elementów bram segmentowych

2. Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapiennych, szerokości do 30·cm

3. Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek

4. Wymiana (wykucie stalowych i wstawienie nowych), Brama segmentowa ocieplana podnoszona ręcznie. Jedna z bram winna posiadać drzwi techniczne. Ilość bram szt 2. Przed produkcją wrót obmiar sprawdzić w naturze.

5. Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach na podłożu z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów, tynk cementowy, szerokość ościeży do 40·cm

6. Malowanie farbami emulsyjnymi 2-krotne, elewacje - tynki gładkie

V. Wywóz gruzu i utylizacja

1. Wywiezienie gruzu, okien, drzwi itp. z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 4·km wraz z utylizacją gruzu, okien, drzwi itp.

Uwaga: Wszystkie obmiary okien i wrót sprawdzić przed rozpoczęciem produkcji

Szczegółowy zakres robót ujęty jest w przedmiarze robót i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Dokumenty te są zasadniczym źródłem do szacowania kosztów realizacyjnych przez Wykonawcę.